

**Algemene Verkoop en Betalingsvoorwaarden van Lapp House**  
**Gevestigd te 6137 KV SITTARD, Finlandstraat 29.**

**A. Algemeen**

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door Lapp House gedane offertes en op alle door Lapp House gesloten overeenkomsten met afnemers of opdrachtgevers, hierna te noemen: de koper, betreffende verkoop of het op andere gronden ter beschikking stellen van zaken.
2. Afwijkende bedingen binden Lapp House slechts na schriftelijk akkoordbevinding van haar kant en alleen voor de overeenkomst waarop de akkoordbevinding betrekking heeft.
3. Verwijzing door de koper naar eigen voorwaarden wordt door Lapp House niet aanvaard tenzij dit voor elk afzonderlijk schriftelijk is overeengekomen.

**B. Aanbiedingen**

1. Alle offertes zijn steeds vrijblijvend, tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevatten.
2. Indien een vrijblijvend aanbod wordt gedaan, heeft Lapp House het recht het aanbod binnen twee werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
3. Koopovereenkomsten gebaseerd op offertes van vertegenwoordigers of tussenpersonen komen eerst tot stand door schriftelijke bevestiging van Lapp House.
4. Lapp House behoudt zich het auteursrecht voor op de bij de aanbieding verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, schetsen en offertes. Deze stukken blijven eigendom van Lapp House en mogen zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd of op andere wijze gebruikt.
5. Lapp House is gerechtigd gegevens in drukwerken te wijzigen zonder voorafgaand bericht, deze gegevens binden Lapp House niet.

**C. Overeenkomsten**

1. Overeenkomsten van koop en verkoop en de aanvullingen daarop komen eerst na schriftelijke bevestiging door Lapp House tot stand. De bevestiging van Lapp House van de overeenkomst is beslissend voor de omvang ervan.
2. Indien aan twee of meerdere kopers gezamenlijk wordt verkocht, zijn deze hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de door hen gesloten koopovereenkomst.

**D. Prijzen**

1. Tenzij anders overeengekomen, zijn de door Lapp House opgegeven prijzen zonder enige korting en exclusief de op de dag van aflevering geldende omzetbelasting. De door Lapp House opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de ten tijde van de opgave geldende inkoopprijzen, koersen van buitenlandse valuta, in- en uitvoerrechten en daarmee gelijk te stellen heffingen, belastingen ( met uitzondering van omzetbelastingen ), lonen, vracht, expeditiekosten en andere dergelijke factoren. Indien na opgave dan wel de totstandkoming van de overeenkomst een of meer van voornoemde prijsbepalende factoren wijziging ondergaat, is Lapp House gerechtigd de opgegeven respectievelijk overeengekomen prijs overeenkomstig te wijzigen.
2. Indien prijswijziging plaatsvindt binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst is de koper bevoegd de overeenkomst te ontbinden.
3. Tenzij anders overeengekomen, gelden alle prijzen voor levering franco bouwplaats exclusief afladen.

**E. Levering, vervoer en risico overgang**

1. Bij levering franco reizen de zaken voor rekening en risico van Lapp House; in dat geval draagt de koper het risico van de door hem gekochte zaken vanaf het ogenblik waarop deze aan hem zijn afgeleverd. De zaken zijn aan de koper afgeleverd zodra zij op het door de koper aangegeven adres aangekomen zijn of zodra aldaar of elders door de koper in ontvangst genomen zijn met dien verstande dat af-of uitladen der zaken te allen tijde voor risico van de koper is. Lapp House is gehouden de zaken te vervoeren tot waar het voertuig over een behoorlijk bereikbaar ( gemaakt ) terrein kan komen; de koper dient zorg te dragen dat op of bij de bouwplaats een behoorlijk bereikbare locatie voor het lossen en de opslag van de gekochte zaken aanwezig is; blijft de koper hiermede in verzuim, dan komen de daardoor ontstane kosten voor zijn rekening.
2. Tenzij anders is overeengekomen, bepaalt Lapp House de wijze van vervoer.
3. De koper is verplicht het geleverde bij aankomst te controleren: indien zich een geval van verlies, diefstal, beschadiging of vermissing heeft voorgedaan, is de koper verplicht daarvan onverwijld door de vervoerder aantekening op de vrachtbrief of pakbon te laten maken die eveneens onverwijld naar Lapp House moet worden verzonden; de koper is daarenboven gehouden zich terstond met Lapp House in verbinding te stellen.
4. Ingeval levering franco niet is overeengekomen, reizen de goederen voor rekening en risico van de koper.

#### **F. Aansprakelijkheid**

1. Behoudens eventueel schriftelijk nader overeengekomen garantieverplichtingen en daargelaten gevallen van eigen opzet of grove schuld van Lapp House is Lapp House niet aansprakelijk voor enige schade hoe ook genaamd of uit welken hoofde ook ontstaan, tenzij en voorzover de aansprakelijkheid van Lapp House is verzekerd.
2. Lapp House is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit een door of namens de koper door derden uitgewerkt ontwerp of veroorzaakt door onderdelen die de koper zelf ter beschikking heeft gesteld.
3. Lapp House is voorts niet aansprakelijk voor schade als gevolg van het ontbreken van enige van overheidswege met betrekking tot de bouw van het bouwwerk benodigde vergunning of eventuele strijdigheid van ontwerp van het te bouwen bouwwerk met het ter plaatse van de bouwplaats vigerende bestemmingsplan.
4. Ingeval de montage van de door Lapp House geleverde zaken door een derde, al dan niet door bemiddeling van Lapp House wordt uitgevoerd, is Lapp House niet verantwoordelijk voor gebreken aan het uitgevoerde werk. Evenmin is Lapp House aansprakelijk voor schade die door of tijdens de uitvoering van het werk of de montage van de door Lapp House geleverde zaken aan het perceel of aan derden wordt toegebracht.
5. De koper verbindt zich Lapp House te zullen vrijwaren voor elke aanspraak van derden tot vergoeding van elke schade geleden in verband met of terzake van de door Lapp House geleverde zaken en montage van deze zaken.
6. In alle gevallen waarin Lapp House een beroep op het in voorgaande bepaalde toekomt, kunnen de eventueel aangesproken werknemers en hulppersonen van Lapp House eveneens een beroep daarop doen als was dit door de betrokken werknemers en hulppersonen bedongen.

#### **G. Levertijden**

1. De overeengekomen levertijden zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen tenzij uitdrukkelijk anders te zijn overeengekomen. Bij niet tijdige levering moet Lapp House derhalve schriftelijk in gebreke worden gesteld.
2. Wanneer een gedeelte van een bestelling gereed is, kan Lapp House ter harer keuze dit gedeelte leveren dan wel eerst leveren wanneer de hele bestelling gereed is, onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel.
3. Blijft de koper na sommatie in gebreke om mee te werken aan in ontvangstneming van de zaken, dan kan Lapp House te harer keuze hetzij leveren op een door haar te bepalen tijdstip hetzij de overeenkomst dan wel het nog onuitgevoerde deel van de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat ingebrekestelling is vereist, ontbonden verklaren onverminderd haar recht op schadevergoeding.
4. Tenzij anders is overeengekomen, vangt de levertijd aan op het moment waarop Lapp House de bedongen bankgarantie ontvangen heeft.

#### **H. Reclame**

1. Klachten, ongeacht of deze betrekking hebben op door Lapp House gedane of niet gedane (deel-) leveringen of op de facturen van Lapp House moeten onder nauwkeurige opgave van de aard en de oorzaak van de klacht schriftelijk bij Lapp House worden ingediend, zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is, mede om Lapp House in staat te stellen de gegrondheid en oorzaak van de klacht te onderzoeken.
2. De zaken mogen niet door de koper worden teruggestuurd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Lapp House. Het verlenen van voornoemde toestemming impliceert niet de erkenning dat de klacht gerechtvaardigd is. Ook na verkregen toestemming tot retournering geschiedt dit op kosten en voor risico van de koper.
3. Klachten kunnen niet worden ingediend indien de koper tot verwerking of doorlevering van de zaken waarop de betreffende klacht betrekking heeft, is overgegaan terwijl hij de aard of de oorzaak van de klacht bij een eenvoudige controle had kunnen constateren.

## **I. Overmacht**

1. Indien Lapp House door omstandigheden, opgekomen buiten haar schuld en risicosfeer na het sluiten van de overeenkomst, tijdelijk verhinderd is haar verplichtingen na te komen, is zij bevoegd de uitvoering van de overeenkomst voor de duur van de verhindering op te schorten. De koper is bevoegd de overeenkomst te ontbinden indien van hem in redelijkheid gezien de omstandigheden van het geval, niet kan worden gevergd dat hij opheffing van de ( oorzaak van de ) verhindering afwacht. Indien de duur van de verhindering meer belooft dan drie maanden is ook Lapp House bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en betaling van het uitgevoerde deel van de overeenkomst te vorderen.
2. Indien Lapp House door omstandigheden, opgekomen als hiervoor in lid 1 bedoeld, blijvend verhinderd is haar verplichtingen na te komen is ieder der partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden voorzover die op dat moment nog niet is uitgevoerd.
3. Tot de omstandigheden als hiervoor bedoeld, worden in elk geval gerekend oorlog, oorlogsgevaar, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, werkstaking, bedrijfsbezetting, uitsluiting, in- en uitvoerbelemmeringen, overheidsmaatregelen machinebreuk, storingen in de levering van energie, bedrijfsstoring en het geval dat Lapp House door haar eigen toeleveranciers dan wel de door deze in of door Lapp House ingeschakelde transporteurs, om welke reden dan ook, niet tot levering in staat wordt gesteld.

## **J. Betaling**

1. Betaling van al hetgeen Lapp House ter zake verkochte en geleverde zaken dan wel verleende diensten te vorderen heeft, dient in wettig Nederlands betaalmiddel te geschieden op door Lapp House aan te geven wijze.
2. Lapp House is altijd gerechtigd alvorens te leveren of met de levering voort te gaan, voldoende zekerheid voor het nakomen van de betalingsverplichting van de koper te verlangen. Deze bepaling geldt evenzeer indien krediet is bedongen. Weigering van de koper om de verlangde zekerheid te stellen, geeft Lapp House het recht de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen, onverminderd haar rechten op vergoeding van kosten en winstderving.
3. Het geen Lapp House uithoofde van enige met koper gesloten overeenkomst te vorderen heeft, is zonder korting of verrekening te voldoen.
4. De gehele koopsom is in elk geval onmiddellijk opeisbaar in de navolgende gevallen:
  - a) Bij niet-stipte betaling van de overeengekomen koopsom op de vervaldag; de koper is dan zonder ingebrekestelling in verzuim;
  - b) Wanneer de koper in staat van faillissement geraakt, surseance van betaling vraagt of zijn ondercuratelestelling is aangevraagd.
  - c) Wanneer enig beslag op de goederen van de koper wordt gelegd.
  - d) Wanneer de koper overlijdt, zijn liquidatie aanvangt of wordt ontbonden.
5. Bij gebreke van tijdige betaling is de koper zonder aanmaning of gebrekenstelling rente verschuldigd gelijk aan de wettelijke rente over het onbetaald gebleven gedeelte van de koopsom.
6. De kosten van invordering, zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke, zijn voor rekening van de koper; de buitengerechtelijke incassokosten worden gesteld op 15% van het onbetaald gebleven gedeelte van de koopsom met een minimum van € 150.—

## **K. Eigendomsvoorbehoud**

1. Zolang de koper het volledige bedrag van de koopsom met eventueel bijkomende kosten en een eventuele vordering tot schadevergoeding van Lapp House wegens wanprestatie van de koper terzake niet heeft voldaan of daarvoor genoegzame zekerheid heeft gesteld, behoudt Lapp House zich de eigendom van de geleverde zaken voor. Behoudens afwijkend beding behoudt Lapp House zich de eigendom van de zaken eveneens voor indien de koper niet al zijn bestaande verplichtingen, voortvloeiend uit overeenkomsten krachtens welke Lapp House zaken heeft geleverd of zal leveren, dan wel voortvloeiend uit tekortschieten van de koper in de nakoming van een overeenkomst als voornoemd, jegens Lapp House heeft voldaan of daarvoor genoegzame zekerheid heeft gesteld. Het eigendom gaat over op de koper zodra de koper aan al zijn verplichtingen als voornoemd jegens Lapp House heeft voldaan.
2. Voor toepassing van het in het eerste lid van dit artikel bepaalde, wordt tenzij anders is overeengekomen, elke betaling die zou kunnen worden toegerekend op twee of meer verbintenissen van de koper jegens Lapp House in de eerste plaats toegerekend aan de door Lapp House aan te wijzen verbintenis(sen) waarvoor het in lid 1 van dit artikel genoemde eigendomsvoorbehoud niet geldt. Door of vanwege Lapp House aan de koper verstrekte betalingsoverzichten, aanmaningen e.d. kunnen niet aangemerkt worden als een aanwijzing als bedoeld in de voorgaande zin, tenzij Lapp House uitdrukkelijk anders bepaalt.
3. Zolang de eigendom van de door Lapp House geleverde zaken nog niet op de koper is overgegaan, is de koper verplicht de zaken die eigendom van Lapp House zijn naar behoren tegen breuk, brand en diefstal te verzekeren. De koper is verplicht Lapp House de polis en de bewijzen van betaling van de verzekeringspremie desgevraagd ter inzage te verstrekken.

4. De koper is verplicht onverwijld telefonisch mededeling te doen van aanspraken van derden op de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken alsmede van pogingen van derden om de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken in hun macht te krijgen of daarop beslag te leggen. De koper is voorts verplicht mededeling als voornoemd per omgaande schriftelijk aan Lapp House te bevestigen.
5. De koper is voor volledige betaling niet bevoegd de goederen aan derden te verpanden af eigendom daarvan over te dragen.
6. Het is de koper niet toegestaan de door Lapp House geleverde zaken te gebruiken en te verwerken bij de bouw van een woning af andere opstallen zonder dat de koper jegens Lapp House aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.
7. Ingeval de koper enige verplichting uit de koopovereenkomst niet nakomt, is Lapp House zonder enige ingebrekestelling gerechtigd de zaken (onverschillig of deze al of niet zijn verwerkt) terug te nemen en de overeenkomst te ontbinden onverminderd het recht van Lapp House tot het vorderen van vergoeding van schade en interessen.
8. Indien er meer dan, volgens tekening / materialenstaat, aan materialen geleverd wordt behoud Lapp House zich de eigendom van de geleverde materialen voor.

**L. Geschillen**

Alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van een overeenkomst, waarop de onderhavige leverings- en betalingsvoorwaarden geheel of gedeeltelijk van toepassing zijn, of van andere overeenkomsten welke een zodanige overeenkomst van uitvloeisel mochten zijn, daaronder begrepen de uitvoering van zulk een overeenkomst en ongeacht of een der beide partijen een geschil aanwezig acht, zullen worden berecht door de Kantonrechter of de Arrondissementsrechtbank. Koper heeft de mogelijkheid voor beslechting van het geschil een –volgens de wet bevoegde- rechter te kiezen.

**Depot**

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel te Maastricht.  
d.d.26-07-2007